

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA OLTENEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Codul de înregistrare fiscală: 3337737

HOTĂRÂREA
nr. 24 din 15.05.2024

privind actualizarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor
tehnico - economici ai proiectului:

“CONSTRUIRE PLATFORMĂ PENTRU DEPOZITAREA ȘI GOPODĂRIREA GUNOIULUI DE
GRAJD ÎN COMUNA OLTENEȘTI, JUDEȚUL VASLUI”, în cadrul apelului de proiecte cu titlul
PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B

Consiliul local al Comunei Oltețești, județul Vaslui, întrunit în ședință extraordinară în
data de 15.05.2024;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile ghidului specific – privind condițiile de accesare a fondurilor europene
afereente PNRR în cadrul *APELULUI DE PROIECTE PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, COMPONENTA*
C3-Managementul deșeurilor, INVESTIȚIA I2. - Dezvoltarea infrastructurii pentru managementul
gunoiului de grajd și al altor deșeuri agricole compostabile, SUBINVESTIȚIA I2.A-B – SISTEME
INTEGRATE DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD

b) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al
documentațiilor tehnico-economice afereente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Oltețești, în calitatea sa de
inițiator, înregistrat cu nr. 1438/14.05.2024, prin care se susține necesitatea, oportunitatea și
potențialul economic al investiției;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului, înregistrat cu nr. 1439/14.05.2024, prin care se motivează, în drept și în fapt, proiectul
de hotărâre;

c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Oltețești din data de
15.05.2024;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor
publice de interes local,

Consiliul Local al Comunei Oltețești, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă documentația tehnico- economică revizuită pentru obiectivul de investiție: „**Construire platformă pentru depozitarea și gopodărirea gunoiului de grajd în comuna Oltenești, județul Vaslui**”.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico- economici revizuiți pentru obiectivul de investiție: „**Construire platformă pentru depozitarea și gopodărirea gunoiului de grajd în comuna Oltenești, județul Vaslui**” (Anexa 1).

Art. 3. - Primarul comunei Oltenești va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. - Secretarul general al comunei Oltenești va comunica prezenta hotărâre Prefectului județului Vaslui, altor persoane interesate, și va asigura aducerea la cunoștință publică a acesteia prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Oltenești, 15.05.2024

Nr. 24

Președintele de ședință,
Căărășu Minerva- Lulușa



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.
Antohei Edmond



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Prin proiect, este propusă construirea unei platforme comunale **PC 2**, aferentă unui sistem integrat de management al gunoierului de grajd care include următoarele obiecte investiționale:

- Platforma comunală
- Dotări
- Platforme sateliți tip PI 1 și PI 2

INDICATORI TEHNICI:

PLATFORMA COMUNALĂ TIP PC 2

- CAPACITATE 2000 MC/AN
- S. TOTALA(INCINTA): 2062 MP
- CATEGORIA DE IMPORTANTA: D
- CLASA DE IMPORTANTA: IV

1. Platforma de depozitare:

- S. platforma de depozitare: 800 mp (50x16);
- pereți de beton pe trei laturi, pentru înălțimea grămezii de gunoi de 2,50 m;
- Spații înierbate + plantații aliniament - suprafața incintei, neocupată cu construcții, trotuare și platforme va fi înierbată și plantată perimetral.

2. Bazin stocare:

- Bazin din beton armat $V= 80mc$ (8x5x2)

3. Împrejmuire panouri plasă de sârmă bordurată:

- Incinta va fi împrejmuită cu panouri din plasă de sîrmă bordurată pe stâlpi metalici, cu dimensiunile de 2.500 mm x 2.000 mm. Poarta de acces va fi, de asemenea din panouri de sârmă bordurată, cu dimensiunea de 4.000 mm x 2.000 mm.

4. Piezometre:

- Se vor executa două piezometre cu adâncimea de 6,0 m pentru monitorizarea calității și a direcției de curgere a apei subterane

5. Platforma incintă - va deservi platforma de gunoi propriu-zisă:

- Platforma din beton armat, va avea lățimea de 4,00 m pe latura lungă a platformei de gunoi pentru a asigura accesul utilajelor.

6. Sistem colectare ape pluviale - rigole de beton simplu, deschise, trapezoidale, cu lățimea maximă de 90 cm și adâncimea de 30 cm;

7. Platformă acces:

- Se propune un drum de acces (L=10 m, l=3,5 m), care face legătura între platformă și drumul comunal de acces la platformă



DOTARI:

1. Cabină personal:

- Cabina personal din panouri sandwich de 40mm, cu dimensiunile: 2.200 mm x 1.500 mm x 2.500 mm

2. Toaletă ecologică;

- Toaleta ecologică din poliester armat cu fibre de sticla, cu dimensiunile 1.000 mm x 1.050 mm x 2.040

3. Instalații electrice:

- Stâlpi de lumină cu panouri fotovoltaice: 2 Stalpi cu H= 6 m, echipati cu panou fotovoltaic si 2 brate
- Corp de iluminat exterior (4 buc.) - echipat cu sursă LED 1x50W
- grup electrogen cu puterea de 5 Kw
- Tabloul Electric TEG

4. Camere supraveghere video;

- Rezoluție: 2MP,GSM 4G

5. Containere:

- **pentru deșeuri uzuale (3 buc.):**
 - i. Volum: 1.100 litri,
 - ii. Capacitate de încărcare: 450 kg,
 - iii. Material: polietilenă de înaltă densitate.
- **pentru deșeuri periculoase:**
 - i. Capacitate de încărcare: 800 kg,
 - ii. Material: zincat la cald.

6. Pichet PSI

- Cuprinde minim: cange: 2 buc, cazma: 1 buc, găleată 10 l: 1 buc, topor / târnăcop: 1 buc.

7. Scară metalică

- Lungime: min. 2,8 m.

8. Alte dotări: stingător incendiu P6; trusă medicală de prim ajutor; masă, scaun.

UTILAJELE ȘI ECHIPAMENTELE NECESARE:

- Buldoexcavator - 1 mc/ 90 CP;
- Tractor – 75 CP;
- Braț încărcător atașat, 0,6 mc;
- Remorcă – 8.000 kg;
- MIG Împrăștiator de gunoi de grajd – 8.000 kg;
- Vidanja capacitate de încărcare – 5000 l;

PLATFORME INDIVIDUALE:

Platforme individuale	Specificatii	Bucăți
Platformă individuală PI 1	De formă pătrată cu dimensiunile nominale de 2,00 x 2,00 m, capacitate V= 6 m ³	8
Platformă individuală PI 2	De formă dreptunghiulara cu dimensiunile nominale de 3,00 x 2,00 m, capacitate V= 9 m ³	15

INDICATORI ECONOMICI

Indicator:	Valoare (lei inclusiv TVA)
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4.364.549,13
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.861.897,80
Curs BNR lei/euro din data 01.10.2021	4,9638
Valoarea finanțată de Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4.202.253,14
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	162.295,99
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții	Valoare (lei inclusiv TVA)
1. Platforma de depozitare	1.252.699,91
2. Bazin stocare	116.992,47
3. Împrejmuire panouri plasă de sârmă bordurată	114.660,07
4. Piezometre	12.852,00
5. Platforma incintă	296.129,12
6. Sistem colectare ape pluviale	19.051,90
7. Platformă acces	6.869,87
DOTARI	79.502,71
UTILAJELE ȘI ECHIPAMENTELE NECESARE	1.154.554,66
PLATFORME INDIVIDUALE	473.652,13

Întocmit,
SC MIRA TECH PROJECTS SRL



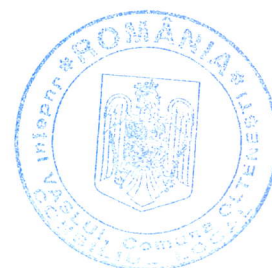
DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Construire platformă pentru depozitarea și gospodărirea gunoiului de grajd în comuna Oltenești, județul Vaslui

ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907 / 2016

SCENARIUL 1 (RECOMANDAT) - Construire platformă pentru depozitarea și gospodărirea gunoiului de grajd TIP 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	3.485,00	662,15	4.147,15
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6.195,00	1.177,05	7.372,05
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		9.680,00	1.839,20	11.519,20
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 3		365.000,00	69.350,00	434.350,00



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.528.786,00	290.469,34	1.819.255,34
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	970.214,00	184.340,66	1.154.554,66
4.5.	Dotări	464.836,00	88.318,84	553.154,84
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.963.836,00	563.128,84	3.526.964,84
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	30.769,00	5.846,11	36.615,11
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.154,00	4.969,26	31.123,26
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.615,00	876,85	5.491,85
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34.107,00	0,00	34.107,00
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.823,00	0,00	7.823,00
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.565,00	0,00	1.565,00
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	7.823,00	0,00	7.823,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	16.896,00	0,00	16.896,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	265.442,00	50.433,98	315.875,98
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL CAPITOL 5		332.318,00	56.660,09	388.978,09
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL CAPITOL 6		2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL GENERAL		3.673.134,00	691.415,13	4.364.549,13
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 - 4.2 + 5.1.1)		1.564.620,00	297.277,80	1.861.897,80

2) La un T.V.A. de:

19 %

3) Curs EURO de:

4,9638

CHELTUIELI ELIGILE CONFORM GHID FINANȚARE	TOTAL	Eligibil	Neeligibil
cap. 1.	11.519,20	11.519,20	0,00
cap. 2.	0,00	0,00	0,00
cap. 3.	434.350,00	311.278,01	123.071,99
cap. 4.	3.526.964,84	3.526.964,84	0,00
cap. 5.	388.978,09	352.491,09	36.487,00
cap. 6	2.737,00	0,00	2.737,00
TOTAL	4.364.549,13	4.202.253,14	162.295,99

SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
TOTAL VALOARE PROIECT	4.364.549,13
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE	4.202.253,14
TOTAL FINANȚARE PNRR	4.202.253,14
TOTAL NEELIGIBIL DE LA BUGETUL LOCAL	162.295,99

Data
octombrie 2023
Beneficiar
COMUNA OLTENEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

Întocmit,
SC MIRA TECH PROJECTS SRL
ec. MIRELA CALANCE

