

HOTĂRÂREA nr. - 73 -

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

Consiliul local al comunei Oltenești, județul Vaslui, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.12.2023 ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Oltenești, înregistrat la nr. 3719 din 22.12.2023 ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 3732 din 22.12.2023;

- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local din data de 27.12.2023;

În conformitate cu prevederile :

- art. 453 lit. i, art. 495 lit. f, art. 489 alin. 1 și art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. VII. lit. i) din Legea nr. 370/2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar- fiscale ;

- art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 1 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se mențin cele 3 zone stabilite prin H.C.L. nr. 62 din 30.10.2018.

(2) Rangul satului de reședință Oltenești este IV iar al celorlalte sate este V conform art. 2 lit. e și f din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, cu modificările ulterioare.

Art. 2. - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, cuprinzând și indexarea cu 13,8 % reprezentând rata inflației, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se acordă bonificația de 10% atât în cazul impozitului pe clădiri și pe teren cât și în cazul mijloacelor de transport, pentru plata cu anticipație.

Art. 4. - Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor pentru clădiri, terenuri, eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxelor speciale și altor taxe locale în toate situațiile prevăzute la art. 456 alin. 2, art. 464 alin. 2, art. 476 alin. 2, art. 485 alin. 1 și art. 487 din Legea nr. 227/2015.

Art. 5. - Primarul comunei Oltenești, prin Compartimentul impozite și taxe, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6. - Secretarul general al comunei Oltenești va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Vaslui, Primarului comunei Oltenești, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul primăriei.

Oltenești, 28.12.2023



Președinte de ședință,
Fănică Iacob

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.
Edmond Antohi



IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11 %, asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) an 2023	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) an 2024	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire an 2023	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire an 2024
0	1	2	3	4

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1167	1328	700	797
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	350	398	234	266
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	234	266	205	233
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	146	166	89	101
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	



3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Localitate	Rang localitate	Coeficient de corecție
A	Oltenești	IV	1,10
A	Tarzii	V	1,05
A	Curteni	V	1,05
B	Vinetești	V	1,00
C	Zgura,	V	0,95
C	Pahna	V	0,95

4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelului de mai sus se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,84** asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,52%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2,65%** asupra valorii impozabile determinate conform pct. A.





C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.A cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct.B.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct.A.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art.459, alin.(1), lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,40 %** asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

D. Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,24%** asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,56 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,52%** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct. 2 sau 3.
5. Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
7. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
8. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxe pe clădiri potrivit art.456, alin.1 din codul fiscal.
9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este **6,63%**.
10. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform pct.1 și pct.2, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

E. SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art. 456 alin. 1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 456 alin. 2 din Codul fiscal.
3. **Se acordă bonificația de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie inclusiv.**



IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Localitatea	Rangul localității	Lei/ha 2023	Lei/ha 2024
A	Oltenești	IV	829	943
A	Tarzii	V	664	756
A	Curteni	V	664	756
B	Vinetești	V	498	567
C	Pahna	V	420	478
C	Zgura	V	420	478

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct.3, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la pct.4.
3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit pct.2, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosinta	Zona A - Lei / ha - an 2023	Zona A - Lei / ha - an 2024	Zona B - Lei / ha - an 2023	Zona B - Lei / ha - an 2024	Zona C - Lei / ha - an 2023	Zona C - Lei / ha - an 2024
Teren arabil	34	39	25	28	23	26
Pasune	25	29	23	26	18	20
Faneata	25	29	23	26,	18	20
Vie	57	65	41	47	34	39
Livada	64	73	55	63	41	47
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	34	39	25	28	23	26
Teren cu ape	18	21	10	11	10	11
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X

4. Suma stabilită conform pct.3 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Localitate	Rang localitate	Coeficient de corecție
A	Oltenești	IV	1,10
A	Tarzii	V	1,00
A	Curteni	V	1,00
B	Vinesteti	V	1,00
C	Zgura,	V	1,00
C	Pahna	V	1,00

5. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit.A pct.3:

a) **TEREN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE**



Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) an 2023	Impozit (lei) an 2024 indexat 13,8%
1	Teren cu construcții	27	31
2	Teren arabil	49	56
3	Pășune	23	26
4	Fâneță	24	27
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	57	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	57	65
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	13	15
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2,1	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30	34
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0



b) TEREN EXTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) an 2023	Impozit (lei) an 2024 indexat 13,8%
1	Teren cu construcții	38	43
2	Teren arabil	69	79
3	Pășune	34	39
4	Fâneață	34	39
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	77	88
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	77	88
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3,2	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43	49
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0





SCUTIRI / BONIFICATIE

1. Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 464 alin. 2 din Codul fiscal.
3. Se acordă bonificația de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie inclusiv.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9,5	11
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10,5	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21	24
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	84	96
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	168	191

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	339	386
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36	40,97
9	Tractoare înmatriculate	21	24
II. Vehicule înregistrate			
1	<i>Vehicule cu capacitate cilindrică</i>	Lei/200cmc	Lei/200cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3,2	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5,3	6
2	<i>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</i>	63	72

2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 % .

3. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

4. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe	Impozitul (lei/an)
și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2023 Alte sisteme de suspensie axele motoare an 2024



I		două axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	156	178
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	428	487
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	602	685
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	1362	1550
5	Masa de cel puțin 18 tone	1362	1550
II		trei axe	
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	269	306
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	553	629
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	717	816
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1093	1244
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1713	1949
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1713	1949
7	Masa de cel puțin 26 tone	1713	1949
III		patru axe	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	815
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1134	1290



3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1799	2047
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2668	3036
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2668	3036,
6	Masa de cel puțin 32 tone	2668	3036

5. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

6. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .

7. Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

8. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

B. SCUTIRI

1. Scutirile prevazute la art.469 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

2. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art.471 din Codul fiscal.

3. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

5. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații



Nr. crt.	Tip autorizatie, aviz sau certificat	Taxa (lei)
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art.474 alin.2)	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
	până la 150 m ² , inclusiv	3
	între 151 și 250 m ² , inclusiv	4
	între 251 și 500 m ² , inclusiv	5
	între 501 și 750 m ² , inclusiv	7
	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	8
	peste 1.000 m ²	+ 0,006 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
3	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primărie (art.474 alin.4)	17 lei
4	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă (art.474 alin.5)	0,67% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
5	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 (art.474 alin.6)	1,33 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
6	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire (art.474 alin.8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții (art.474 alin.9)	0,14 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
8	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări (art.474 alin.10)	Prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 11,38 lei
9	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire (art.474 alin.12)	3,98 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
10	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri (art.474 alin.13)	2,65 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
11	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14)	9,1 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

12	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15)	15 lei pentru fiecare record
13	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16)	11 lei

B.Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- 1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la suma de 23 lei.
- 2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de 171 lei.
- 3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:
 - 341 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
 - 683 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².
 - 114 lei pentru viza anuală.

- 4) Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea altor activități economice- 228 lei
- 5) Taxa viza anuală a autorizației privind desfășurarea altor activități economice- 114 lei

C. Scutiri

1. Scutirile prevăzute la art. 476 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 476 alin. 2 din Codul fiscal.



TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3,41 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

1. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 41 lei
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 30 lei.

2. Prevederile articolului 478, alin.(3)-(5) din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

C. Scutiri

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

2. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

- a) **2,28%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) **5.7%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.



ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate in scopul obtinerii de venit 23 lei/zi
2. Taxa pentru activitatea de apărare împotriva incendiilor respectiv procurarea de materiale sau pentru desfășurarea diverselor activități pe această linie:
- 5 lei/ an / familie sau persoană singură;
- 10 lei/ an/ pentru fiecare persoană juridică.
3. Taxă copii xerox format A4 – 0,5 lei/pagină.
4. Taxă copii xerox format A3 – 1,00 lei/pagină.
5. Taxa pentru vânzări stradale – 16 lei/zi.
6. Taxa pentru utilizarea temporară a spațiilor publice – 16 lei/zi
7. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.
8. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, se stabilește o taxă de 32 lei

SANCTIUNI

Prevederile art. 493 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.



HOTĂRÂREA nr. - 74 -

privind modificarea prețului la apa potabilă produsă, transportată și distribuită pe raza comunei Oltenești.

Consiliul local al comunei Oltenești, județul Vaslui, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.12.2023 ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Oltenești, înregistrat la nr. 3749 din 27.12.2023 ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 3751 din 27.12.2023;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local din data de 28.12.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 și art. 30 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 17, art. 18 alin. (2), art. 21- 24 și art. 41 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în cazul serviciilor furnizate/prestate prin sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare realizate din fonduri asigurate de la bugetul local și/sau din fondurile proprii ale operatorilor, aprobată prin Ordinul A.N.R.S.P.G.C. nr. 65/2007, cu modificările și completările ulterioare;
 - Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Utilități Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa și de Canalizare din Municipiile Vaslui, Barlad, Husi și orașul Negrești;
- în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. c), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă modificarea prețului la apa potabilă, produsă, transportată și distribuită pe raza comunei Oltenești, prin Serviciul de alimentare cu apă, de la 5,69 lei/mc (TVA inclus) la 6,5 lei/mc (TVA inclus).

Art. 2. - Noul preț stabilit se aplică cu data de 01 ianuarie 2024.

Art. 3. - Primarul comunei Oltenești, prin compartimentul financiar- contabil, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. - Secretarul general al comunei Oltenești va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Vaslui, Primarului comunei Oltenești, ADI-APC Vaslui, SC Aquavas SA Vaslui, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul primăriei.

Oltenești, 28.12.2023



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.
Edmond Antohi



HOTĂRÂREA nr. - 75 -
privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023.

Consiliul local al comunei Oltenești, județul Vaslui, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.12.2023;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Oltenești, înregistrat la nr. 3750 din 27.12.2023;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 3752 din 27.12.2023;

- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local din data de 28.12.2023;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023 ;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2023, la partea de venituri, astfel:

VENITURI TOTAL = 0 lei, din care:

- * cap. 36.02 (diverse venituri) = - **20.000 lei**.

- * cap. 43.02 (subvenții primite de la bugetul consiliului județean pentru situații de extremă dificultate) = **20.000 lei**.

CHELTUIELI TOTAL = 0 lei.

Art. 2. - Primarul comunei Oltenești, prin compartimentul financiar- contabil, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Oltenești va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Vaslui, Primarului comunei Oltenești, Trezoreriei Huși, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul primăriei.

Oltenești, 28.12.2023

Președinte de ședință,
Fănică Iacob



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.
Edmond Antohi