

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA OLTENEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. - 43 -
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Având în vedere :

-referatul de aprobare al primarului comunei Oltenești, înregistrat la nr. 2715 din 13.09.2022 ;
-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 2720 din 13.09.2022;

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului local din data de 14.09.2022;

În conformitate cu prevederile :

-art. 453 lit. i, art. 495³, art. 489 alin. 1 și art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

-art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 1 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Oltenești, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară la data de 15.09.2022,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se mențin cele 3 zone stabilite prin H.C.L. nr. 62 din 30.10.2018.

(2) Rangul satului de reședință Oltenești este IV iar al celorlalte sate este V conform art. 2 lit. e și f din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, cu modificările ulterioare.

Art.2. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, cuprinzând și indexarea cu 5,1 % reprezentând rata inflației, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se acordă bonificația de 10% atât în cazul impozitului pe clădiri și pe teren cât și în cazul mijloacelor de transport, pentru plata cu anticipație.

Art.4. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor pentru clădiri, terenuri, eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxelor speciale și altor taxe locale în toate situațiile prevăzute la art. 456 alin. 2, art. 464 alin. 2, art. 476 alin. 2, art. 485 alin. 1 și art. 487 din Legea nr. 227/2015.

Art.5. Primarul comunei Oltenești, prin Compartimentul impozite și taxe, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6. Secretarul general al comunei Oltenești va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Oltenești, prefectului județului Vaslui, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul primăriei.

Oltenești, 15.09.2022



Președinte de ședință,
Cristinel Gîgî Bosnea

Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Edmond Antohi

Această hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție.

ANEXA

la H.C.L. nr. 43 din 15.09.2022 privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023



IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,105 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea clădirii rezidențiale și a clădirii-anexă, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădiri- anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, după cum urmează:

TIPUL CLĂDIRII	CATEGORIA (conform studiului de piață a UNNPR)	VALOARE CLĂDIRI lei/mp	VALOARE TEREN ACOPERIT DE CONSTRUCȚIE lei-mp
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2	650	20
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	2	300	20



C. Clădiri-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2	325	20
D. Clădiri-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	2	150	20
E. Clădiri pentru spații comerciale cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2	1210	20
F. Clădiri pentru spații comerciale cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	2	330	20
G. Terasă acoperite, acolo unde sunt (proprietati comerciale tip restaurante, baruri).	2	75	20
G. Clădiri pentru hale industriale cu cadre din beton armat .	2	540	20
H. Clădiri pentru hale industriale cu cadre metalice	2	465	20
I. Constructii agricole si zootehnice pentru hale industriale cu cadre metalice	2	500	20

G. Clădiri pentru grajdurile de la fostele CAP-uri, sediile fostelor CAP-uri, halele fostelor SMA-uri, din beton armat .	2	300	20
G. Clădiri pentru apartamente in blocurile de locuinte din mediul rural .	2	485	20

NOTĂ: VALOAREA TERENULUI ACOPERIT DE CONSTRUCȚII PENTRU SATUL DE REȘEDINȚĂ OLTENEȘTI ESTE 22 LEI/MP.

B. Calculul impozitului pe clădiri nerezidențiale;

Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum **0,53%** asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,46%** asupra valorii clădirii.
- (3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

- (4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum **0,53%** asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri



1.1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea de metri pătrați cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,105% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,53% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(6) Organele fiscale locale vor efectua rîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite pentru otrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(11) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (10).



E. SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art. 456 alin. 1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 456 alin. 2 din Codul fiscal.
3. **Se acordă bonificația de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie inclusiv.**

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Localitatea	Rangul localității	Lei/ha 2022	Lei/ha 2023
A	Oltenești	IV	789	829
A	Tarzii	V	632	664
A	Curteni	V	632	664
B	Vinetesti	V	474	498
C	Pahna	V	400	420
C	Zgura	V	400	420

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct.3, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la pct.4.
3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit pct.2, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:



Categoria de folosinta	Zona A - Lei / ha - an 2022	Zona A - Lei / ha - an 2023	Zona B - Lei / ha - an 2022	Zona B - Lei / ha - an 2023	Zona C - Lei / ha - an 2022	Zona C - Lei / ha - an 2023
Teren arabil	32	34	24	25	22	23
Pasune	24	25	22	23	17	18
Faneata	24	25	22	23	17	18
Vie	54	57	39	41	32	34
Livada	61	64	52	55	39	41
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	32	34	24	25	22	23
Teren cu ape	17	18	9	10	9	10
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X

4. Suma stabilită conform pct.3 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Localitate	Rang localitate	Coeficient de corecție
A	Oltenești	IV	1,10
A	Tarzii	V	1,00
A	Curteni	V	1,00
B	Vinestii	V	1,00
C	Zgura,	V	1,00
C	Pahna	V	1,00



5. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit.A pct.3:

a) TEREN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE



Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) an 2022	Impozit (lei) an 2023
1	Teren cu construcții	26	27
2	Teren arabil	47	49
3	Pășune	23	23
4	Fâneață	23	24
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	12	13
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2,1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29	30
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

b) TEREN EXTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) an 2022	Impozit (lei) an 2023 indexat 5,1%
1	Teren cu construcții	36	38
2	Teren arabil	66	69
3	Pășune	32	34
4	Fâneață	32	34
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	73	77
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	73	77
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3	3,2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	43
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0



SCUTIRI / BONIFICATIE

1. Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 464 alin. 2 din Codul fiscal.
3. **Se acordă bonificația de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie inclusiv.**



IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		An 2022	An 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9	9,5
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10	10,5
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	80	84
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	160	168
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	322	339

7	Autobuze, autocare, microbuze		27	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv		34	36
9	Tractoare înmatriculate		20	21
II. Vehicule înregistrate				
1	<i>Vehicule cu capacitate cilindrică</i>		Lei/200cmc	Lei/200cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		3	3,2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		5	5,3
2	<i>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</i>		60	63



2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 % .
3. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
4. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2022	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare an 2023
	două axe		
I	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	148	156

	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	407	428
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	573	602
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	1296	1362
	5	Masa de cel puțin 18 tone	1296	1362
II				
		trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	256	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	526	553
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	682	717
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1040	1093
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1630	1713
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1630	1713
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1630	1713
III				
		patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	716
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1079	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1712	1799
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2539	2668



5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2539	2668
6	Masa de cel puțin 32 tone	2539	2668

5. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

6. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

7. Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

8. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

B. SCUTURI

1. Scutirile prevazute la art.469 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

2. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art.471 din Codul fiscal.

3. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

5. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Nr. crt.	Tip autorizatie, aviz sau certificat	Taxa (lei)
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art.474 alin.2)	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
	până la 150 m ² , inclusiv	3

	între 151 și 250 m ² , inclusiv		3,5
	între 251 și 500 m ² , inclusiv		4,5
	între 501 și 750 m ² , inclusiv		6
	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		7
	peste 1.000 m ²		
2	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3)	+ 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
3	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primărie (art.474 alin.4)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
4	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă (art.474 alin.5)	15 lei	
5	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 (art.474 alin.6)	0,59 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
6	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire (art.474 alin.8)	1,17 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții (art.474 alin.9)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
8	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări (art.474 alin.10)	0,12 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
9	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire (art.474 alin.12)	Prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv ateciați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 10 lei	
10	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri (art.474 alin.13)	3,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	
11	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14)	2,33 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
12	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15)	8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	
13	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16)	13 lei pentru fiecare raion	
		9 lei	



B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- 1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la suma de 20 lei.
- 2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de 150 lei.
- 3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servicii a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea

Clasificării activităților din economia națională - CAFN, datorează bugetului local al comunei, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- 300 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- 600 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².
- 100 lei pentru viza anuală.

- 4) Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfasurarea altor activitati economice- 200 lei
- 5) Taxa viza anuală a autorizatiei privind desfasurarea altor activitati economice- 100 lei

C. Scutiri

1. Scutirile prevazute la art. 476 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător
2. Se acordă scutirile prevăzute la art. 476 alin. 2 din Codul fiscal.



TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

1. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 36 lei
 - b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 26 lei.
2. Prevederile articolului 478, alin.(3)-(5) din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

C. Scutiri

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marce de avertizare sau marce de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

2% , în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol liric sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.

Exențieri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ALTE TAXE LOCALE

- Taxa pentru utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate în scopul obținerii de venit 20 lei/zi
- Taxa pentru activitatea de apărare împotriva incendiilor respectiv procurarea de materiale sau pentru desfășurarea diverselor activități pe această linie: 5 lei/ an / familie sau persoană singură;
- 10 lei/ an/ pentru fiecare persoană juridică.
- Taxă copii xerox format A4 – 0,5 lei/pagină.
- Taxă copii xerox format A3 – 1,00 lei/pagină.
- Taxa pentru vânzări stradale – 16 lei/zi.
- Taxa pentru utilizarea temporară a spațiilor publice – 16 lei/zi
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.
- Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, se stabilește o taxă de 32 lei



SANCTIUNI

Prevederile art.493 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.